



2025年5月14日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 F R S
(登記社名 株式会社フォーバル・リアルストレート)
代表者名 代表取締役社長 芳賀 直樹
(コード 9 4 2 3 東証スタンダード)
問合せ先 常務取締役管理本部長 早川 慎一郎
(TEL 03-6826-1502)

通期業績予想と実績値との差異及び
通期業績と前期実績値との差異に関するお知らせ

当社は、2025 年 3 月期（2024 年 4 月 1 日～2025 年 3 月 31 日）の通期業績につきまして、通期業績予想及び前期実績値との間に差異が生じたのでお知らせいたします。

記

1. 業績予想と実績値との差異について（2024 年 4 月 1 日～2025 年 3 月 31 日）

				(百万円)
	営業利益	経常利益	当期純利益	1 株当たり 当期純利益
前回発表予想 (A)	190	190	120	4 円 97 銭
当 期 実 績 (B)	126	126	86	3 円 57 銭
増 減 額 (B－A)	△64	△64	△34	－
増 減 率 (%)	△33.6	△33.6	△28.3	－
(ご参考) 前期実績 (2024 年 3 月期)	169	170	130	5 円 40 銭

2. 当期実績値（2024 年 4 月 1 日～2025 年 3 月 31 日）と前期実績値（2023 年 4 月 1 日～2024 年 3 月 31 日）との差異について

					(百万円)
	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1 株当たり 当期純利益
前期実績値 (A) (2024 年 3 月期)	3,066	169	170	130	5 円 40 銭
当期実績値 (B) (2025 年 3 月期)	3,139	126	126	86	3 円 57 銭
増 減 額 (B－A)	73	△42	△43	△43	－
増 減 率 (%)	2.4	△25.2	△25.5	△33.6	－

3. 差異の理由

当事業年度において、当社は顧客企業の移転時における、不動産物件の仲介から内装工事、各種インフラの整備やオフィス機器・什器の手配までをトータルにサポートするソリューション事業を中心に事業活動を行ってまいりました。不動産仲介につきましては、顧客単価が前年度比で約 9%、成約件数が前年度比で約 10%、それぞれ減少となったことから、売上高、利益とも前期実績値を大きく下回りました。内装工事や OA 機器・什器の販売につきましては、顧客単価が前年度比で約 9%減少となったものの、成約件数が前年度比で約 11%の増加となったことから、売上高、利益とも前期実績値を上回りました。

その結果、売上高は前期実績値を上回る結果となったものの、営業利益、経常利益及び当期純利益は、予想数値及び前期実績を下回ることとなりました。

(注) 2025 年 3 月期の業績の詳細につきましては、本日公表の「2025 年 3 月期 決算短信」をご参照ください。

以上