



2023年11月14日

各 位

会 社 名 ダントーホールディングス株式会社  
代表者名 代表取締役会長兼社長 加 藤 友 彦  
(コード番号5337 東証スタンダード)  
問合せ先 総務部長 田 中 靖 久  
(TEL (06)4795-5000)

## 固定資産の譲渡、特別利益（固定資産売却益）の発生に関するお知らせ

当社は、2023年11月14日開催の取締役会において、固定資産の譲渡を決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 譲渡の理由

当社が進めております宇都宮工場跡地開発は商業・地域サービス地区と住宅地区で計画しておりますが、住宅地区に該当する土地について譲渡するものであります。

なお、商業・地域サービス地区に該当する土地につきましては、賃貸の予定であります。

#### 2. 譲渡資産の内容

資産の名称及び所在地	譲渡益(見込)※	現況
遊休不動産 所在：栃木県宇都宮市下岡本町字金久保向 面積：土地 30,470㎡	250百万円	遊休

※1. 譲渡価額、帳簿価額については、守秘義務契約により開示を控えさせていただきます。

2. 譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額及び譲渡に係る費用等の見込額を控除したものであります。

#### 3. 譲渡先の概要

(1) 名 称	荒井工業株式会社
(2) 所 在 地	栃木県那須烏山市田野倉16番地1
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 荒井 陽子
(4) 事 業 内 容	総合建設業
(5) 資 本 金	60百万円
(6) 設 立 年 月 日	1963年4月1日

(7) 上場会社と当該会社との間の関係	資 本 関 係	該当事項はありません
	人 的 関 係	該当事項はありません
	取 引 関 係	宇都宮工場解体整備工事及び土壌対策工事契約を締結しております
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません

※1. 経営成績及び財務状態、大株主及び持株比率については譲渡先の要請により公表を控えさせていただきます。

#### 4. 譲渡の日程

(1) 取締役会決議日	2023年11月14日
(2) 契約締結日	2023年11月20日 (予定)
(3) 物件引渡日	2024年3月中 (予定)

#### 5. 業績に与える影響

上記の固定資産売却益については、2024年12月期において特別利益に計上する予定であります。

以 上