

2025 年 5 月 15 日

各位

会 社 名 北浜キャピタルパートナーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 前田 健晴
(コード番号：2134 東証スタンダード)
問 合 先 取締役副社長 管理本部長 佐藤 哲寛
(TEL. 06-6226-7581)
U R L <https://kitahamabank.co.jp/>

有限会社アーキ・フロンティアホーム株式の取得（持分法適用会社化）に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、有限会社アーキ・フロンティアホーム（所在地：福山市千田町四丁目9番33号、代表取締役 藤井 浩治、以下「アーキ社」といいます。）の株式を、連結子会社である KM 合同会社を通じて 20%取得することを決議いたしました。

記

1. アーキ社株式取得の背景と目的

アーキ社は、広島県を中心に建築一式工事の請負・建築物の設計及び工事監理業務、不動産の買取、売却、仲介、賃貸、新築住宅の建築やリフォームといった不動産事業を行っております。

当社は、連結子会社の KM 合同会社に 49%出資している株式会社 M・F・D コーポレーション（以下「MFD 社」といいます。）より、今後事業拡大が見込める企業としてアーキ社の紹介を受け、同社株式を取得することにより、当社の成長戦略の推進および中長期的な企業価値向上に資すると判断し、同社の株主である MFD 社との間で諸条件について合意に至ったため、本日開催の取締役会において、同社株式の 20%を取得することを決議いたしました。

また、アーキ社の株式取得金額については、当社及びアーキ社から独立し、利害関係のない公認会計士による株価算定を行い、DCF 法に基づく株式価値を 375 百万円（中央値）、その 20%を 75 百万円（中央値）と算定し、その算定結果を基に、現在の株主との協議の結果、総額 70 百万円（1 株あたり 5,833.333 円）としております。なお、DCF 法の算定の前提とした公認会計士が作成した財務予測では、2026 年 9 月期において直近 3 期の売上実績平均と比して 17%の増収となり、その後ゆるやかに増収増益となることを見込んでおります。

本件は、株式取得資金を、当社第 14 回新株予約権の行使によって調達した資金（資金使途「国内不動産投資事業に関する投資資金」）で充当する予定です。

2. 異動する持分法適用会社の概要（2025 年 5 月現在）

(1)	名 称	有限会社アーキ・フロンティアホーム
(2)	所 在 地	福山市千田町四丁目 9 番 3 3 号
(3)	代表者の役職・氏名	代表取締役 藤井 浩治
(4)	事 業 内 容	建築一式工事の請負 不動産の売買、賃貸借及びその仲介業務



	建築物の設計及び工事監理業務		
(5) 資 本 金	20,000,000 円		
(6) 設 立 年 月 日	1997 年 10 月 13 日		
(7) 大株主及び持株比率	株式会社 M・F・D コーポレーション 100%		
(8) 上 場 会 社 と 当 該 会 社 と の 間 の 関 係	当社と当事者との間には、記載すべき資本・人的・取引関係はありません。また、当社の関係者及び関係会社と当事者の関係者及び関係会社との間には、特筆すべき資本・人的・取引関係はありません。		
(9) 最近 3 年間 (2022 年 9 月期～2024 年 9 月期) の連結経営成績及び連結財政状態			
	決算期	2022 年 9 月期	2023 年 9 月期
純 資 産		222,232 千円	240,104 千円
総 資 産		1,548,850 千円	1,297,621 千円
1 株 当 たり 純 資 産		3,703,876 円	4,001,747 円
売 上 高		1,001,646 千円	900,688 千円
営 業 利 益		△5,041 千円	△53,570 千円
経 常 利 益		61 千円	△55,111 千円
当 期 純 利 益		2,713 千円	28,072 千円
1 株 当 たり 当 期 純 利 益		45,229 円	467,871 円
1 株 当 たり 配 当 金		—	—

KM 合同会社の概要

(1) 名 称	KM 合同会社
(2) 所 在 地	大阪市中央区北浜二丁目 1 番 17 号
(3) 代表者の役職・氏名	代表社員 北浜キャピタルパートナーズ株式会社 業務執行社員 平岡 佳明 代表社員 株式会社 M・F・D コーポレーション 業務執行社員 藤本 尚宏
(4) 事 業 内 容	有価証券の保有
(5) 資 本 金	10,000 円
(6) 設 立 年 月 日	2024 年 12 月 20 日
(7) 持 分 比 率	北浜キャピタルパートナーズ株式会社 51% 株式会社 M・F・D コーポレーション 49%
(8) 当 事 者 間 の 関 係	当該会社は、当社の子会社となるため、当社の関連当事者に該当いたします。
(9) 当該会社の最近 3 年間の経営成績及び財政状態	当該会社は、設立から 1 年未満のため、当該会社の経営成績及び財政状態については、記載しておりません。

3. 株式取得の相手先の概要 (2025 年 5 月現在)

(1) 名 称	株式会社 M・F・D コーポレーション	
(2) 所 在 地	広島県広島市中区千田町 3-1-10	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 藤本 尚宏	
(4) 事 業 内 容	不動産の売買、仲介、販売代理、賃貸借、管理及び保有	
(5) 資 本 金	40,000,000 円	
(6) 設 立 年 月 日	2007 年 2 月 22 日	
(7) 純資産及び総資産	純資産 65,929 千円、総資産 2,754,034 千円 (2023 年 12 月期)	
(8) 大株主及び持株比率	藤本 尚宏 100%	
(9) 上 場 会 社 と 当 該 会 社 と の 間 の 関 係	資 本 関 係	当該会社は、KM 合同会社の持分を 49%所有しております。



	人 的 関 係	当該会社は、KM 合同会社の代表社員に就任しております。
	取 引 関 係	当社と当該会社との間で一定の取引を行っています。
	関連当事者への 該当状況	当該会社は、KM 合同会社の代表社員であり、KM 合同会社の 49% の持分を所有していることから、関連当事者に該当します。

4. 取得株式数、取得価額及び取得前後の所有株式の状況

(1) 異動前の所有株式数	0 株 (議決権の数：0 個) (議決権所有割合：0 %)
(2) 取 得 株 式 数	12 株 (議決権の数：12 個)
(3) 取 得 価 額	70,000 千円
(4) 異動後の所有株式数	12 株 (議決権の数：12 個) (議決権所有割合：20%)

5. 日 程

(1) 取締役会決議日	2025 年 5 月 15 日
(2) 契約締結日	2025 年 5 月 15 日
(3) 株式譲渡実行日	2025 年 5 月 15 日 (予定)

6. 今後の見通し

本件が当社の 2026 年 3 月期通期連結業績に与える影響について、本日公表した「2025 年 3 月期決算短信〔日本基準〕(連結)」の 2026 年 3 月期の連結業績予想に織り込んでおります。

以上