



2025 年 6 月 2 日

各 位

会 社 名 ファーストコーポレーション株式会社
代 表 者 代表取締役社長 中村 利秋
(コード番号 1430 東証スタンダード市場)
問 合 せ 先 取締役管理本部長 横山 一夫
(TEL 03-5347-9103)

販売用不動産の取得に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、販売用不動産の取得について決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 物件の概要

所在地	種類	地積(公簿)
東京都文京区	土地	980.39 m ²

2. 契約日及び引渡日

売買契約締結日 2025 年 6 月 2 日 (予定)
引渡日 2025 年 9 月 30 日 (予定)

3. 取得先の概要及び取得価格

本物件の取得先及び取得価格につきましては、取得先との守秘義務に基づき公表を控えさせていただきますが、本物件の取得価格は、当社の直前連結会計年度(2024 年 5 月期)の末日における純資産額の 30%に相当する額以上かつ売上高の 10%に相当する額以上となります。なお、当社と取得先との間には、記載すべき資本関係、人的関係はなく、属性について問題はありません。

4. 今後の見通し

本件による当社業績に与える影響につきましては、2025 年 7 月 14 日に公表予定の 2026 年 5 月期連結業績予想値に織り込む予定です。

以上