

2024年3月21日

各 位

会社名 ク リ ア ル 株 式 会 社
代表者名 代 表 取 締 役 社 長 横 田 大 造
(コード番号: 2998 東証グロース)
問合せ先 取 締 役 副 社 長 経 営 企 画 部 長 金 子 好 宏
(TEL. 03-6264-2561)

アセットマネジメント・フィーの発生に関するお知らせ

当社は、本日、アセットマネジメント・フィーの発生による2024年3月期の当社連結決算における売上計上を行うこととしましたので、お知らせいたします。

記

1. アセットマネジメント・フィーの発生

当社が、不動産管理の委託先と締結したアセットマネジメント契約（以下「AM契約」といいます。）に基づく報酬（以下「AMフィー」といいます。）が発生したことによるものです。

2. 委託先の概要

当該AM契約における委託先（法人）との契約上の守秘義務により、委託先およびAMフィーの額については公表を差し控えさせていただきます（AMフィーの額は当社の2023年3月期末の連結経常利益の額496百万円及び親会社株主に帰属する当期純利益の額336百万円の30%相当額以上となります）。

なお、当社と委託先との間には、特記すべき資本関係・人的関係はございません。

3. 今後の見通し

当該AMフィーの受領による2024年3月期の業績に与える影響につきましては、2024年2月14日に公表いたしました2024年3月期連結業績予想に織り込み済みです。なお、今後公表すべき事実が発生した場合には、速やかに開示いたします。

以上